

2008 2014 2020

FACE À LA DÉSINFORMATION, LA VÉRITÉ DOIT S'IMPOSER !



Chère Madame, Cher Monsieur,

Pour nous, la politique municipale est quelque chose de sérieux qui doit rassembler et non opposer en permanence.

Dans cette campagne, je n'ai pas d'adversaires

mais des concurrents pour lesquels je veux également travailler.

Mais, une campagne électorale ne permet pas tout :

mensonges, démagogie, rumeurs, faux blogs ou comptes twitter..., certains candidats sont prêts à tout pour être élus.

Parce que trop c'est trop, je me vois donc aujourd'hui contraint de répondre à certains propos infondés,

voire délirants ; déviant par là même de la conduite que je me suis fixée : mener une campagne de projets aux côtés de mes colistiers.

Forte d'une gestion saine et reconnue nationalement

(20/20, voir www.contribuable.org), d'un désendettement

massif des finances municipales, **mon équipe**

est aujourd'hui la seule capable de mener à bien le destin de notre ville.

Fidèlement vôtre

Max Roustan

votre Maire

Candidat de la "Liste Alès"

Parlons vrai concernant Jean-Michel Suau !

Ce candidat du Parti communiste, qui a, ne l'oubliez pas, soutenu François Hollande et appelé à voter pour lui, propose aujourd'hui une liste composée d'une cohorte d'anciens élus communistes ayant dépassé les quatre-vingt printemps, et un projet synonyme de retour au passé.

Rappelez-vous par ailleurs que sur les quatre membres de son équipe, élue en 2008, trois ont démissionné !

QUELQUES ABERRATIONS DANS LE PROJET, LES DIRES OU LES ACTIONS DE JEAN-MICHEL SUAU :

Renégociation du contrat de chauffage signé entre la Ville et la société Dalkia en 2012

Selon Monsieur Suau, le chauffage collectif urbain, contrairement aux engagements de la Ville, aurait augmenté et le taux d'emprunt facturé à la Commune serait de 6% !

C'est Faux, le prix du chauffage a baissé !

Grâce à la construction de la nouvelle chaudière bois et à la cogénération, les factures émises en 2013 par le prestataire sont en baisse de 10%, ce malgré une période de chauffe supérieure pour cause de météo capricieuse.

L'enquête réalisée par l'association nationale AMORCE (association nationale pour la gestion des déchets, de l'énergie et des réseaux de chaleur) montre d'ailleurs que grâce à ce nouveau contrat, le prix du KW à Alès est dans les 30% des moins chers de France. Contrairement à ce que dit Monsieur Suau, les factures de chauffage de la copropriété de l'Ermitage ont diminué de 14261€ passant de 119529€ en 2012 à 105267€ en 2013.

En ce qui concerne le taux d'emprunt appliqué et qui figure dans les comptes de Dalkia, il est pour 2013 de 3,5%, soit largement en deçà de ce qu'annonce Monsieur Suau !

La vérité est qu'entre 2008 et 2013, les taux ont baissé au profit des finances municipales !

S'il était élu, Monsieur Suau ne pourrait donc pas tenir cette promesse...

Gratuité du transport pour tous

Monsieur Suau propose aux Alésiens un transport public gratuit. Or, membre élu du Syndicat Mixte Transport il a voté les tarifs appliqués en ce moment même... Cherchez l'erreur !

Voilà la vérité !

Aujourd'hui contrairement à ce que dit Monsieur Suau, le transport est gratuit pour les scolaires, hormis l'achat, à la demande du Conseil général, d'une carte annuelle (20 €).

Il est également gratuit pour les personnes âgées et les chômeurs.

Si le transport était gratuit pour tous, cela reviendrait à augmenter les impôts de plus de 700 000€ par an ! Cela ne semble pas poser plus de problème à Monsieur Suau qu'à ses amis communistes qui ont obtenu des notes catastrophiques de l'association des contribuables* : Barjac 0/20, La Grand Combe : 12/20... (Alès 20/20).

* www.contribuable.org

Taxe tourisme

Monsieur Suau, tout comme ses amis communistes, s'est depuis plusieurs mois publiquement opposé à la taxe de séjour mise en place par le Pays Cévennes et payée par les touristes. Il a largement soutenu en ce sens un collectif d'hébergeurs.

Voilà la vérité !

Le candidat communiste vient de voter en tant que Conseiller général, une taxe additionnelle de 10% supplémentaires, applicable depuis le 1^{er} mars pour tous les hébergeurs sans que ceux-ci aient été prévenus en amont et puissent le prévoir dans leurs tarifs. Ils seront donc directement impactés par cette taxe !

Attribution des logements sociaux

Jean-Michel Suau promet de la transparence dans l'attribution des logements sociaux à Alès, présupposant par là même que le mode actuel ne l'est pas.

Voilà la vérité !

La mission interministérielle chargée de ces dossiers (la MILLOS) vient, dans son rapport sur la gestion de l'Office Les Logis Cévenols, de donner son approbation totale à la Commission d'Attribution des Logements alésiens.

De qui se moque t-on ? Non, Monsieur Suau, la campagne ne permet pas tout !

Parlons vrai concernant Benjamin Mathéaud !

Ce candidat socialiste soutient la politique de François Hollande et de son gouvernement qui est en train de ruiner les derniers espoirs de notre pays.

Son équipe: des anti tout (anti Alès-plage, anti golf, anti vidéo-protection, anti voiture, ex anti multiplexe, anti place des Martyrs, anti marché aux puces, anti PLU...).

QUELQUES ABERRATIONS DANS LE PROJET, LES DIRES OU LES ACTIONS DE BENJAMIN MATHÉAUD :

Vidéo protection

Monsieur Mathéaud a toujours voté contre le déploiement de la vidéo protection sur la commune en tant qu'atteinte à la vie privée des personnes.

Voilà la vérité !

La vidéo protection plébiscitée à plus de 80% par les Alésiens lors des enquêtes téléphoniques a généré en 6 ans plus de 1000 interventions de la Police Municipale dont 300 pour des personnes en détresse.

Place des Martyrs de la Résistance

Monsieur Mathéaud promet, s'il est élu d'abandonner le projet de la place des Martyrs (pourtant plébiscité par les Alésiens lors de l'enquête téléphonique). Il annonce que ce projet coûtera très cher aux contribuables alésiens et insinue que le Maire actuel bétonne tout.

Voilà la vérité !

S'il avait suivi les délibérations du Conseil municipal, le candidat socialiste saurait que le contrat est signé et que les travaux ont commencé.

En cas de rupture la commune serait condamnée à verser de colossales indemnités. **Contrairement à ce qu'il annonce, le parking ne coûtera pas d'argent aux contribuables, mais aux utilisateurs**, dans le cadre d'un budget annexe qui existe déjà. C'est une exigence de la comptabilité publique.

Benjamin Mathéaud veut être Maire mais ignore le b.a.-ba des finances publiques. Le site "www.contribuable.org" donne la note de 20/20 à Max Roustan pour la qualité de ses finances. Ce n'est pas le cas des amis de monsieur Mathéaud: Bagnols 13/20, Montpellier 15/20, La Grand-Combe: 11/20, Barjac : 0/20!

Enfin, côté "bétonnage", peut-être est-il utile de rappeler au candidat socialiste que l'équipe actuelle a réalisé 7 hectares d'aménagement autour du Gardon, 7 km de voies vertes et prévoit l'aménagement d'un nouveau parc public en Prairie !

Zone d'activités de Saint Hilaire

Monsieur Mathéaud remet en cause le Projet de la ZAD de Saint Hilaire et notamment le golf, en disant qu'il coûtera 30 millions € aux contribuables et qu'il est néfaste pour l'environnement.

C'est Faux, ça ne coûtera rien aux contribuables !

A l'instar d'autres golfs, gérés en régie, **cet équipement sera payé par les joueurs et les propriétaires immobiliers, pas par les impôts. C'est interdit.**

Par contre les retombées économiques et fiscales seront très importantes pour notre territoire. Concernant son impact environnemental, **ce projet est soumis à des règles strictes** édictées par les services de l'Etat, **limitant le pompage dans la nappe. Par ailleurs les zones agricoles prévues sont plus importantes qu'aujourd'hui (160 hectares).**

Budget de la Ville

Monsieur Mathéaud annonce que les frais de bouche ont augmenté de 300% en 6 ans de mandat !

C'est Faux, les frais de bouche ont baissé !

Le candidat socialiste qui pratique l'arrogance et l'invective permanente **confond "budget prévisionnel" et "compte administratif"**; le premier autorisant les dépenses annuelles, le second constatant les dépenses réalisées !

Ainsi en regardant avec intelligence l'évolution des dépenses en frais de bouche sur les comptes administratifs communaux entre 2008 et 2013, on peut noter une baisse de 30% !

Parlons vrai concernant Nathalie Challier !

Cette candidate du Front national qui habite Vauvert s'est déclarée dans une interview à Midi Libre (13 mars), anciennement proche du Parti communiste.

Pour elle, les Alésiens sont les cobayes d'une expérimentation politique nationale !

QUELQUES ABERRATIONS DANS LE PROJET, LES DIRES OU LES ACTIONS DE NATHALIE CHALLIER

Peur et rejet

Le programme de Nathalie Challier est un programme national fondé sur les peurs et le rejet de l'autre plutôt que sur le bien-vivre.

Navettes gratuites la nuit

Nathalie Challier veut mettre en place des navettes gratuites pour amener et ramener les jeunes qui vont en boîte de nuit. Pour payer ce service elle veut utiliser les économies réalisées sur les gendarmes qui n'auront pas besoin d'être présents le soir...

Voilà la vérité !

La candidate du Front national ignore sans aucun doute que les gendarmes ne sont pas payés par les Communes mais par l'Etat et que ce service, au demeurant utile, devrait être pris en charge par notre collectivité. C'est dire son niveau de connaissance des finances publiques !

Parlons vrai concernant Brahim Aber !

Candidat divers gauche de "l'identité Alésienne", issu du milieu associatif, Brahim Aber veut désormais entrer en politique. Pourquoi pas, mais son inexpérience ainsi que celle des ses colistiers n'en fait pas un candidat "sérieux" pour assurer la gestion d'une ville de 42000 habitants.

QUELQUES ABERRATIONS DANS LE PROJET, LES DIRES OU LES ACTIONS DE BRAHIM ABER

Pôle Mécanique

Dans une vidéo, le candidat alésien remet en cause les 1000 emplois du Pôle Mécanique.

Voilà la vérité !

En utilisant une salle vide de réception située sur le Pôle, Brahim Aber oublie que les près de 100 entreprises travaillant dans le secteur mécanique et représentant effectivement 1000 emplois, ne se situent pas toutes sur le site du Pôle Mécanique mais sur l'ensemble de l'Agglomération, à l'instar de la société PGO implantée à Saint Christol Lez Alès !

Dès le 23 mars,
ayez le vote
du bon sens :
votez pour
Max ROUSTAN

Retrouvez-nous sur
Facebook/MaxRoustan
et sur max-roustan.fr

